



Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Construcción de un Centro de Alto Rendimiento en Apartadó

Código BPIN

2020003050029

Sector

Deporte y Recreación

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 28/06/2020 20:21:37

Identificador: 280251

Formulador: Sergio Roldan Gutierrez



Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2018-2022) Pacto por Colombia, pacto por la equidad

Estrategia Transversal

3003 - III. Pacto por la equidad: política social moderna centrada en la familia, eficiente, de calidad y conectada a mercados

Linea

300309 - 9. Deporte y recreación para el desarrollo integral de los individuos, para la convivencia y cohesión social

Programa

4302 - Formación y preparación de deportistas

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

4-Unidos por la Vida 2020-2023

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

43-Nuestro Planeta

4301-Antioquia hábitat sostenible

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

430109-Infraestructura deportiva para Antioquia

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

N/A

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

N/A

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

N/A



Identificación y descripción del problema

Problema central

Discontinuidad de los procesos de iniciación, formación y desarrollo deportivo con el deporte de alto rendimiento en la Subregión del Urabá antioqueño

Descripción de la situación existente con respecto al problema

La escasez de escenarios deportivo en la Subregión del Urabá antioqueño, en especial, los que posibilitan la cualificación y preparación de los talentos deportivos, genera un desarrollo limitado del sector en una de las regiones con mayor potencial deportivo del país. Si bien los procesos deportivos se logran, la necesidad de trasladarse a otras regiones que cuentan con la infraestructura adecuada, reduce el acceso de muchos talentos deportivos al alto rendimiento.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

La subregión del Urabá antioqueño cuenta con 649 escenarios deportivos, de los cuales el 70% corresponde a canchas fútbol y placas polideportivas direccionados en su mayoría para la realización de procesos de iniciación y formación deportiva. El 13% corresponde a parques infantiles en donde se concentran las prácticas recreativas y tan solo el 11% recoge escenarios con un grado especialización mayor que permiten el desarrollo de entrenamientos y prácticas de alto rendimiento.

En los Juegos Departamentales la subregión registra un aumento en la participación y en la obtención de medallería significativo. El último registro muestra la obtención de 281 medallas, de las cuales 89 son medallas de oro. Esto la ubica como una de las subregiones con mayores logros en estas justas después del Valle de Aburrá.

Esta relación cantidad de escenarios especializados/ medallería obtenida evidencia de qué forma los procesos deportivos de la subregión pueden potenciarse realizando inversión en nueva infraestructura para el alto rendimiento. Ya existen logros significativos con la infraestructura mínima, podría entonces plantearse un desarrollo del sector bastante importante con proyectos que garanticen la continuidad de los procesos deportivos en la Subregión.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. 1. Pocos espacios y escenarios para el entrenamiento y acondicionamiento de deportistas en la subregión.	1.1 1.1 Escasos recursos para la construcción de nueva infraestructura para la subregión.
	1.2 1.2 Deficiencias en la priorización de proyectos de infraestructura en los planes de desarrollo de los municipios de la subregión

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. 1. Migración de deportistas a otras regiones para lograr su cualificación	1.1 1.1 Deficiente desarrollo del sector del deporte en la subregión del Urabá antioqueño
	1.2 1.2 Baja reserva deportiva en el Departamento

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
<p>Actor: Nacional</p> <p>Entidad: Departamento Administrativo Del Deporte, La Recreación, La Actividad Física Y El Aprovechamiento Del Tiempo Libre-Coldeportes</p> <p>Posición: Cooperante</p> <p>Intereses o Expectativas: Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros para la construcción del centro de alto rendimiento</p>	Económica
<p>Actor: Departamental</p> <p>Entidad: Antioquia</p> <p>Posición: Cooperante</p> <p>Intereses o Expectativas: Generación de infraestructura deportiva especializada en el Departamento</p>	Económica/ acompañamiento técnico
<p>Actor: Otro</p> <p>Entidad: Municipios de la Subregión de Urabá</p> <p>Posición: Cooperante</p> <p>Intereses o Expectativas: Fortalecimiento de la región como potencia deportiva del Departamento</p>	Económica
<p>Actor: Otro</p> <p>Entidad: Municipios Subregión Urabá</p> <p>Posición: Beneficiario</p> <p>Intereses o Expectativas: Rigurosidad técnica y funcionalidad de los espacios y escenarios deportivos.</p>	Administración y uso de los espacios y escenarios deportivos y recreativos

02 - Análisis de los participantes

Articulación entre el ente deportivo nacional, departamental y municipal para la construcción del Centro de Alto Rendimiento
 Determinación del porcentaje de participación económica en el proyecto para su total financiación
 Participación del deporte asociado y federado según las necesidades del proyecto.
 Talleres de imaginarios y concertaciones con grupos de interés del municipio y la subregión



Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

525.685

Fuente de la información

Base de datos Terridata 2020-DNP-DANE

Localización

Ubicación general	Localización específica
Región: Occidente Departamento: Antioquia Municipio: Centro poblado: Resguardo:	

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

525.685

Fuente de la información

Base de datos Terridata 2020-DNP-DANE

Localización

Ubicación general	Localización específica	Nombre del consejo comunitario
Región: Occidente Departamento: Antioquia Municipio: Centro poblado: Resguardo:		



03 - Características demográficas de la población objetivo

Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Género	Masculino	257.817	Base de datos Terridata 2020-DNP-DANE
	Femenino	267.868	Base de datos Terridata 2020-DNP-DANE
Etaria (Edad)	0 a 14 años	166.541	Base de datos Terridata 2020-DNP-DANE
	15 a 19 años	51.457	Base de datos Terridata 2020-DNP-DANE
	20 a 59 años	263.149	Base de datos Terridata 2020-DNP-DANE
	Mayor de 60 años	44.538	Base de datos Terridata 2020-DNP-DANE

5. Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Discontinuidad de los procesos de iniciación, formación y desarrollo deportivo con el deporte de alto rendimiento en la Subregión del Urabá antioqueño

Objetivo general – Propósito

Garantizar la continuidad de los procesos de iniciación, formación y desarrollo deportivo con el deporte de alto rendimiento en la Subregión del Urabá antioqueño

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
43010903-Centro de alto rendimiento construido	Medido a través de: Porcentaje Meta: 100 Tipo de fuente: Documento oficial	Formato Hoja de indicadores

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 1. Pocos espacios y escenarios para el entrenamiento y acondicionamiento de deportistas en la subregión.	1. Construir espacios y escenarios para el entrenamiento y acondicionamiento de deportistas en la subregión.
Causa indirecta 1.1 1.1 Escasos recursos para la construcción de nueva infraestructura para la subregión.	1.1 Gestionar recursos para la construcción de nueva infraestructura para la subregión.
Causa indirecta 1.2 1.2 Deficiencias en la priorización de proyectos de infraestructura en los planes de desarrollo de los municipios de la subregión	1.2 Sugerir la priorización de proyectos de infraestructura en los planes de desarrollo de los municipios de la subregión.



Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Construir Centro de Alto Rendimiento para la subregión del Urabá antioqueño	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Construir Centro de Alto Rendimiento para la subregión del Urabá antioqueño

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Estudios, diseños y obras de construcción

Medido a través de

Porcentaje

Descripción

Realización de estudios necesarios para establecer el alcance del proyecto. Diseño de los escenarios y espacios de acuerdo a las necesidades. Se ejecutan las obras de construcción e interventoría.

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2020	0,00	100,00	-100,00
2021	20,00	100,00	-80,00
2022	50,00	80,00	-30,00
2023	100,00	100,00	0,00



Alternativa: Construir Centro de Alto Rendimiento para la subregión del Urabá antioqueño

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

El proyecto contempla la creación de un centro deportivo para la subregión del Urabá dirigido hacia el entrenamiento y cualificación de talentos deportivos provenientes de los procesos de iniciación, formación y desarrollo deportivo de la subregión. El proyecto será establecido en el Municipio de Apartadó y contará con escenarios deportivos, gimnasios especializados, espacios complementarios y de servicios, espacios administrativos y se realizará obras de urbanismo, conectividad y accesibilidad según la necesidad.

Este proyecto se financia con los aportes del Gobierno Nacional, el ente departamental y el municipio en cuestión.

Se contemplan las siguientes acciones:

Realizar estudios factibilidad, levantamientos y gestión social preliminar para definir las funcionalidades y tipos de equipamientos que compondrán la intervención.

Realizar diseños estructurales, arquitectónicos, eléctricos, hidráulicos y complementarios según sea el caso y tramitar los permisos que se asocien a la ejecución.

Efectuar la contratación de las obras y la interventoría y definir cronograma de ejecución

Ejecutar las obras de acuerdo con los diseños y efectuar la supervisión técnica, administrativa, financiera, social y ambiental

Entregar el centro de alto rendimiento a la comunidad.



Alternativa: Construir Centro de Alto Rendimiento para la subregión del Urabá antioqueño

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Occidente Departamento: Antioquia Municipio: Apartadó Centro poblado: Resguardo: Latitud: Longitud:	

02 - Factores analizados

Cercanía a la población objetivo,
Costo y disponibilidad de terrenos,
Factores ambientales,
Otros,
Topografía

Alternativa: Construir Centro de Alto Rendimiento para la subregión del Urabá antioqueño

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: \$ 2.569.985.522,00

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** \$ 2.569.985.522

1. Construir espacios y escenarios para el entrenamiento y acondicionamiento de deportistas en la subregión.

Producto	Actividad
1.1 Centro de alto rendimiento construido y dotado Medido a través de: Número de centros de alto rendimiento Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 2.569.985.522	1.1.1 43010903-Elaborar Plan de Trabajo Costo: \$ 1.500.000 Etapas: Preinversión Ruta crítica: Si
	1.1.2 43010903-Realizar estudios y diseños Costo: \$ 331.663.684 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.3 43010903-Construir escenarios y equipamientos Costo: \$ 2.235.321.838 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.4 43010903-Evaluar estado de las obras Costo: \$ 1.500.000 Etapas: Operación Ruta crítica: Si



Alternativa: Construir Centro de Alto Rendimiento para la subregión del Urabá antioqueño

Actividad 1.1.1 43010903-Elaborar Plan de Trabajo

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$1.500.000,00
Total	\$1.500.000,00

Periodo	Total
0	\$1.500.000,00
Total	

Actividad 1.1.2 43010903-Realizar estudios y diseños

Periodo	Mano de obra calificada
1	\$331.663.684,00
Total	\$331.663.684,00

Periodo	Total
1	\$331.663.684,00
Total	



Actividad 1.1.3 43010903-Construir escenarios y equipamientos

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
1	\$33.166.368,00	\$165.831.842,00	\$33.166.368,00	\$431.162.790,00
2	\$44.124.087,00	\$220.620.437,00	\$44.124.087,00	\$573.613.136,00
3	\$34.475.636,00	\$172.378.181,00	\$34.475.636,00	\$448.183.270,00
Total	\$111.766.091,00	\$558.830.460,00	\$111.766.091,00	\$1.452.959.196,00

Periodo	Total
1	\$663.327.368,00
2	\$882.481.747,00
3	\$689.512.723,00
Total	

Actividad 1.1.4 43010903-Evaluar estado de las obras

Periodo	Mano de obra calificada
4	\$1.500.000,00
Total	\$1.500.000,00

Periodo	Total
4	\$1.500.000,00
Total	

Alternativa: Construir Centro de Alto Rendimiento para la subregión del Urabá antioqueño

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Financieros	Insuficientes recursos la financiación total del proyecto	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	Alcance y actividades limitadas	Revisar nuevas fuentes de financiación Viabilizar alianzas público privadas
2-Componente (Productos)	Operacionales	Baja calidad de los materiales e imprecisión en el proceso constructivo	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 5. Catastrófico	Deterioro acelerado del equipamiento	Reforzar con recurso humano la supervisión técnica según la complejidad de cada intervención.
3-Actividad	Operacionales	Incumplimiento normativo en estudios y /o diseños	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	Dificultades en el licenciamiento del proyecto Baja calidad de la obras	Revisión técnica de los diseños en la etapa correspondiente. Contratar de una consultoría de acuerdo con la complejidad del proyecto.
	Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros	Afectación del avance de obra por recurrencia de lluvias	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor	Incumplimiento en el tiempo de entrega del escenario a la comunidad	Proyectar invernaderos en el presupuesto de la obra



Alternativa: Construir Centro de Alto Rendimiento para la subregión del Urabá antioqueño

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Ahorros al sistema de salud subsidiado por consultas generales de las personas que realizan deporte

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Pesos

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
2	25.000,00	\$33.100,00	\$827.500.000,00
3	25.050,00	\$34.259,00	\$858.187.950,00
4	25.100,00	\$35.458,00	\$889.995.800,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
2	\$827.500.000,00	\$827.500.000,00
3	\$858.187.950,00	\$858.187.950,00
4	\$889.995.800,00	\$889.995.800,00



Alternativa 1

Flujo Económico

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	\$0,0	\$0,0	\$1.500.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-1.500.000,0
1	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$830.485.864,7	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-830.485.864,7
2	\$662.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$663.626.273,6	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-1.626.273,6
3	\$686.550.360,0	\$0,0	\$0,0	\$518.513.567,6	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$168.036.792,4
4	\$711.996.640,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$1.500.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$710.496.640,0



Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Construir Centro de Alto Rendimiento para la subregión del Urabá antioqueño					
\$-173.162.962,60	1,89 %	\$0,89	\$3.123,67	\$1.642.065.031,40	\$-48.037.091,04

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Centro de alto rendimiento construido y dotado	\$1.642.065.031,40

03 - Decisión

Alternativa

Construir Centro de Alto Rendimiento para la subregión del Urabá antioqueño

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. 1. Construir espacios y escenarios para el entrenamiento y acondicionamiento de deportistas en la subregión.

Producto

1.1. Centro de alto rendimiento construido y dotado

Indicador

1.1.1 Centro de alto Rendimiento construido y dotado

Medido a través de: Número de centros de alto rendimiento

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
2	1,0000		



Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

AVANCE EN EL DESARROLLO DE LA OBRA

Medido a través de: Porcentaje

Código: 9900G095

Fórmula: (NÚMERO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS/NÚMERO DE ACTIVIDADES PROGRAMADAS)*100

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Formato D-AF-01 Hoja de indicadores

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	20	1	50
2	100	Total:	170



Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

4302 - Formación y preparación de deportistas

Subprograma presupuestal

1604 RECREACIÓN Y DEPORTE



02 - Resumen fuentes de financiación

Etapa	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Periodo	Valor
Inversión	Antioquia	Departamentos	Propios	0	\$0,00
				1	\$994.991.052,00
				2	\$882.481.747,00
				3	\$689.512.723,00
				Total	\$2.566.985.522,00
	Total Inversión				\$2.566.985.522,00
Operación	Antioquia	Departamentos	Propios	3	\$0,00
				4	\$1.500.000,00
				Total	\$1.500.000,00
	Total Operación				\$1.500.000,00
Preinversión	Antioquia	Departamentos	Propios	0	\$1.500.000,00
					Total
	Total Preinversión				\$1.500.000,00
Total					\$2.569.985.522,00



Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	Garantizar la continuidad de los procesos de iniciación, formación y desarrollo deportivo con el deporte de alto rendimiento en la Subregión del Urabá antioqueño	43010903-Centro de alto rendimiento construido	Tipo de fuente: Documento oficial Fuente: Formato Hoja de indicadores	Recursos suficientes para la financiación total del proyecto
Componentes (Productos)	1.1 Centro de alto rendimiento construido y dotado	Centro de alto Rendimiento construido y dotado	Tipo de fuente: Informe Fuente: Informes de supervisión	Alta calidad de los materiales y precisión en el proceso constructivo
Actividades	1.1.1 - 43010903-Elaborar Plan de Trabajo(*) 1.1.2 - 43010903-Realizar estudios y diseños(*) 1.1.3 - 43010903-Construir escenarios y equipamientos(*) 1.1.4 - 43010903-Evaluar estado de las obras(*)	Nombre: AVANCE EN EL DESARROLLO DE LA OBRA Unidad de Medida: Porcentaje Meta: 170.0000	Tipo de fuente: Fuente:	Cumplimiento normativo en estudios y /o diseños

(*) Actividades con ruta crítica