



**ANTIOQUIA
CENTRAL PARK**
PARQUE DEPORTES A MOTOR





ANTIOQUIA CENTRAL PARK

PARQUE DEPORTES A MOTOR

En el Antioquia Central Park, los antioqueños contaremos con un nuevo pulmón verde; un espacio para la recreación, la convivencia ciudadana, la integración familiar, deportiva y cultural: el Antioquia Central Park-Parque Deportes a Motor fue concebido como uno de los grandes proyectos del Plan de Desarrollo “Antioquia Piensa en Grande”.

Liderado por la Gobernación de Antioquia, en asocio con el Instituto Departamental de Deportes de Antioquia –Indeportes Antioquia- este espacio de integración recibirá una inversión aproximada de 143 mil millones de pesos y será un **escenario de paz**, un lugar incluyente, donde nos encontraremos todos los estratos sociales para aprovechar y disfrutar nuestro tiempo libre y de un oasis ambiental-deportivo, lo que nos permitirá escaparnos de la cotidianidad.

El **Antioquia Central Park- Parque Deportes a Motor** está ubicado en el municipio de Bello, en el predio denominado Tulio Ospina, en terrenos que son propiedad de la Gobernación de Antioquia y del Área Metropolitana del Valle de Aburrá; este gran parque metropolitano, conformado por varios sublotes, contará con una extensión aproximada de 900 mil metros cuadrados; en el terreno correspondiente al **Antioquia Central Park** habrá más de 10 mil metros cuadrados de urbanismo, compuesto por senderos peatonales, un parque para deportes a motor, zonas verdes de espacio público, dos edificios administrativos, una estación de policía, un puesto salud y bomberos; además se hará una compensación de 6.640 árboles, que adornarán el área de influencia del proyecto y el cerro Quitasol, integrando el corredor de conectividad ecológica, declarado por el Área Metropolitana del Valle de Aburrá (AMVA).

Teniendo como premisa el respeto por el ecosistema natural del parque, la protección del lago que le da vida y hermosura a este lugar, la recuperación de espacios verdes para las personas y la necesidad de lugares propios para compenetrarse con la naturaleza, se intervendrán varios aspectos, siendo el **Parque Deportes a Motor** uno de los primeros componentes que se desarrollará. Habrá una armonía total entre los paisajes naturales y el urbanismo de este escenario cultural y deportivo, donde se hará realidad una ilusión de los amantes de los **deportes a motor** en Antioquia, la cual estaba aplazada desde hacía muchos años.

Allí, la pista cumplirá con los más exigentes estándares internacionales, pues los diseños ya fueron homologados por la Federación Internacional del Automóvil, FIA, lo cual permitirá realizar carreras de Fórmula 3 y Fórmula Eléctrica. Será el primer espacio en Colombia habilitado para este tipo de pruebas y uno de los pocos en Latinoamérica.

El **Antioquia Central Park- Parque Deportes a Motor** responderá al déficit de espacio público, zonas verdes y esparcimiento para la ciudadanía del Valle de Aburrá, de Antioquia y, por qué no, de Colombia. Será un parque principalmente ambiental y de integración social y familiar, donde se programarán actividades deportivas, artísticas y culturales.

Atletismo, automovilismo, ciclismo, karts, motociclismo y patinaje serán algunas de las disciplinas que podremos disfrutar allí, mientras que, a la vez, en otros sitios del parque, los ciudadanos podrán caminar, leer, regocijarse con la naturaleza y los senderos peatonales y el lago. El respeto por la naturaleza, la protección del ecosistema, la promoción de salud, la práctica deportiva y la recreación se encontrarán en un solo sitio.

Este parque contará con dos zonas para eventos múltiples, donde se podrán programar grandes conciertos o actividades multitudinarias; cerca de 100 mil personas podrían estar integradas en las diversas áreas del Parque, respetando siempre las normas ambientales.

La voluntad de la Gobernación es dejar un gran legado al deporte antioqueño y a la comunidad en general, para disfrutar de un bello, moderno y atractivo espacio para la integración social y familiar.

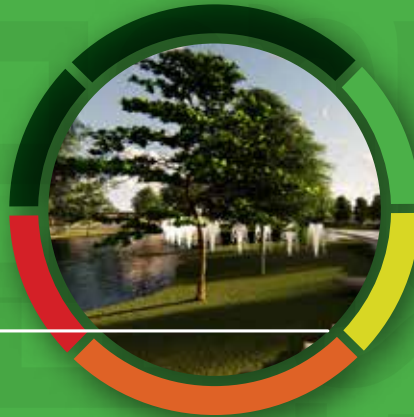


PISTA MULTIPROPÓSITO
2.610 METROS
DE EXTENSIÓN

CONECTIVIDAD ECOLÓGICA

6.640

NUEVOS ÁRBOLES



Proyectos como
estos, reafirman que
Antioquia Piensa en Grande.



ZONAS
DE EVENTOS MÚLTIPLES
CAPACIDAD PARA
50 MIL
ESPECTADORES



ESCENARIO
MULTIPROPÓSITO







QUEREMOS QUE ESTÉS BIEN INFORMADO

Hemos recibido algunas inquietudes sobre el proyecto **Antioquia Central Park**. También ha habido algunas informaciones inexactas sobre el mismo. Es por eso que queremos compartir información veraz y responder algunas de las inquietudes planteadas.



ANTIOQUIA
CENTRAL PARK
PARQUE DEPORTES A MOTOR

1. ¿Este proyecto afecta el medio ambiente?

Como todo proyecto de obras públicas genera unos impactos que son identificados, controlados y compensados por las instituciones participantes, bajo la vigilancia y seguimiento de las diversas autoridades ambientales y municipales, pues este gran proyecto fue concebido desde sus inicios sobre la base de la protección del medio ambiente.

Por esa razón, la Gobernación de Antioquia ha sido muy cuidadosa al respetar los lineamientos trazados por las entidades autorizadas que regulan las intervenciones en este tipo de espacio. El proyecto cuenta con los permisos ambientales (de ocupación del cauce y aprovechamiento forestal) expedidos por la Autoridad Nacional de Licencias Ambientales, ANLA.

La compensación que se hará en el Antioquia Central Park llega a 6640 individuos arbóreos lo que representa un alto compromiso de responsabilidad social ambiental. Para el proyecto ha sido y es muy importante cumplir con la legislación y reglamentación ambiental.

Somos conscientes de que los árboles aumentan la biodiversidad de fauna y flora propia de la zona, absorben cerca de 66,5 toneladas de CO₂ por año, aumentan la disponibilidad de oxígeno, regulan el agua lluvia en épocas de invierno, generan sombra que podría aumentar el confort en épocas de calor, y ayudaran a mitigar las condiciones de contaminación de la ciudad por material particulado y otros gases vehiculares que afectan la salud de la población.

El parque contará con la siembra de árboles nuevos, tanto alrededor del lago como en el área de influencia, que dará origen a un lugar de esparcimiento para las mascotas, caminatas ecológicas, avistamiento de aves, bebederos multi-especies y corredores biológicos.

Es fundamental que la comunidad conozca que la ANLA solicitó al proyecto hacer una compensación para llegar a 6640 árboles, de los cuales 1.200 estarán alrededor del lago, el cual tendrá un retiro (separación del espejo de agua hasta donde se harán algunas intervenciones urbanísticas) de 32 metros. Aparte de esto, la siembra de árboles que aumentarán la diversidad.



2. ¿El Proyecto cuenta con Licencia Ambiental?

Este proyecto no necesita licencia ambiental, debido a sus características específicas, pero sí requiere algunos permisos del ANLA; son los permisos de ocupación de cauce y aprovechamiento forestal, los cuales fueron otorgados, este año, por Autoridad Nacional de Licencias Ambientales, ANLA, tras haber surtido todo el proceso y haber presentado diversos estudios ambientales, desarrollados con todo el rigor técnico.

El 16 de mayo de 2019, el ANLA, expidió la Resolución No. 00835 “Por la cual se otorga un permiso de ocupación de cauce y se toman otras determinaciones”, esto referido a las quebradas Las Brujas y Sin Nombre, en el marco del proyecto ubicado el predio denominado Parque Metropolitano Tulio Ospina.

También expidió la resolución No. 01282 del 3 de julio de 2019 “Por la cual se otorga permiso de aprovechamiento Forestal de Árboles aislados y se toman otras determinaciones” en el proyecto ubicado en el predio denominado Parque Metropolitano Tulio Ospina, cuya matrícula inmobiliaria es la No. 01N-75801 en el municipio de Bello.

3. ¿El Antioquia Central Park, será únicamente para carreras de carros?

No. Las carreras automovilísticas serán solo uno de los grandes atractivos que encontraremos en este enorme pulmón verde. Allí podremos disfrutar de otras actividades deportivas como atletismo, ciclismo, karts, motociclismo y patinaje. Además de eventos culturales y recreativos como conciertos musicales, proyección de películas, caminatas ecológicas, entre otros.

Los diseñadores y constructores del Antioquia Central Park previeron que algunas de las barreras de seguridad, que se van a poner en el mismo, sean removibles. Así se podrían tener, al tiempo, hasta 10 eventos. Es decir, será un Parque ecológico, de integración social y multideportivo, pensado para que allí interactúen personas de todos los estratos sociales.

4. ¿Con la puesta en marcha del Antioquia Central Park-Parque Deportes a Motor, los vecinos sentirán mucho el ruido generado por los vehículos?

Se contrató una " evaluación y estudio de mejoras para atenuar el impacto por el ruido que se genere por las actividades previstas en el parque" y a través de éste se pudo evidenciar que las actividades de operación del autódromo y conciertos tanto en horario diurno como nocturno, no van a superar los ruidos ya existentes de las vías regionales y circundantes al Parque.

5. ¿Este parque es sólo para la gente del norte del área metropolitana?

El Antioquia Central Park será un espacio incluyente, donde nos encontraremos todos los estratos sociales para disfrutar de las bondades de este gran pulmón de vida. Allí, en un escenario que generará regocijo y tranquilidad, podremos encontrarnos quienes habitamos el Valle de Aburrá, las regiones de Antioquia, y también queremos que sea un referente turístico para quienes nos visitan de otras partes del país y del mundo. Otro aspecto importante, es que será muy fácil acceder al parque, dada la cercanía del Metro de Medellín, con sus estaciones Bello y Niquía.



6. ¿Por qué es importante este nuevo Parque para Antioquia?

El Antioquia Central Park responderá al déficit de espacio público, zonas verdes y esparcimiento para la ciudadanía que tiene el Valle de Aburrá. Será un parque ambiental de integración familiar con actividades deportivas, artísticas y culturales.

Nunca sobrarán Parques para el disfrute de las personas y sus familias. Las bondades de este proyecto justifican desde cualquier punto de vista la inversión realizada por la Gobernación.

Muchas veces pensamos que únicamente las grandes obras de infraestructura son aquellas que ayudan a la movilidad, pero también son igual de importantes aquellas obras que ofrecen espacios verdes para el disfrute de las personas y sus familias.

7. ¿Se cuenta con todos los permisos legales para la construcción de este Proyecto?

Si. Cuenta con las licencias y permisos para la realización del proyecto, tales como, licencia de urbanismo y de construcción, los permisos ambientales (ocupación cauce y aprovechamiento forestal), con las aprobaciones de prospección arqueológicas, de igual manera los diseños cuentan con el aval de la Federación Internacional del Automóvil. .

8. ¿Por qué se hace Antioquia Central Park, si ya se contaba con la Unidad Deportiva Tulio Ospina?

La Unidad deportiva Tulio Ospina es un espacio muy importante dentro de todo el Parque. El Antioquia Central Park será un espacio que permitirá que los habitantes del Valle de Aburrá puedan disfrutar de un área de integración social.

El **Antioquia Central Park** no solo será un espacio para disfrute de la comunidad, sino que las áreas de ciclo-caminabilidad, conectadas por algunas intervenciones que realizarán el Área Metropolitana del Valle de Aburrá y la Empresa Metro, facilitarán el desplazamiento desde el parque a sitios cercanos, incluyendo dos estaciones del Sistema Metro.

El **Antioquia Central Park** es un espacio ecológico que representa una porción de un macroproyecto en el que también está contemplada la Unidad Deportiva Tulio Ospina.

9. ¿Dónde puedo obtener mayor información del Proyecto?

En Indeportes Antioquia a través de la oficina de comunicaciones, pueden recibir información general del proyecto. La comunidad, también puede contactarnos en el teléfono **520 08 90**, conmutador de Indeportes Antioquia. Igualmente en la página web **www.indeportesantioquia.gov.co**



ANTIOQUIA CENTRAL PARK

PARQUE DEPORTES A MOTOR

